**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ БЫСТРУХИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**КОЧКОВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**(четвёртого созыва)**

**РЕШЕНИЕ**

**тридцать третьей сессии**

от 28.11.2014 № 7

Об установлении налога

на имущество физических лиц

## В соответствии с Федеральными [законами](consultantplus://offline/ref=2C448A5C986891EDD145495EDBD150F7E4BA0695207ED7916D06C85EA11E7DAD3B4F0620C6704E17f5u6F) от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 04 октября 2014 г. № 284-ФЗ «О внесении изменений в статьи 12 и 85 части первой и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и признании утратившим силу Закона Российской Федерации «О налогах на имущество физических лиц», главой 32 части второй Налогового кодекса Российской Федерации и Законом Новосибирской области от 31 октября 2014 г. № 478-ОЗ «Об установлении единой даты начала применения на территории Новосибирской области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», руководствуясь [Уставом](consultantplus://offline/ref=2C448A5C986891EDD1455753CDBD0EFDE6B75D912673DFC33556CE09FE4E7BF87B0F007585344217516C1568fAu3F) Быструхинского сельсовета Кочковского района Новосибирской области , Совет депутатов решил:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2015 года на территории администрации Быструхинского сельсовета Кочковского района Новосибирской области муниципального образования налог на имущество физических лиц .

2. Установить, что налоговая база по налогу в отношении объектов налогообложения определяется как их кадастровая стоимость.

3. Установить следующие налоговые ставки по налогу:

3.1. 0,3 процента в отношении жилых домов;

3.2. 0,1 процента в отношении жилых помещений (квартир и комнат);

3.3. 0,3 процента в отношении объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

3.4. 0,3 процента в отношении единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом);

3.5. 0,3 процента в отношении гаражей и машино-мест;

3.6. 0,3 процента в отношении хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

3.7. 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

4. Решение тридцатой сессии Совета депутатов Быструхинского сельсовета Кочковского района Новосибирской области от 30.06.2014 года № 6

«О ставках налога на имущество физических лиц» признать утратившим силу.

5. Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца с момента официального опубликования, но не ранее 1 января 2015 года

Глава Быструхинского сельсовета С.В Игнатьева

Председатель Совета депутатов

Быструхинского сельсовета Г.А Безруков